



Formularul de transmitere a opiniilor persoanelor interesate asupra propunerilor legislative aflate în consultare publică

Titlul propunerii legislative

Bucurestii oamenilor, înainte de toate

Numărul de înregistrare

B533/2024

Nume și prenume solicitant (persoana care face observații și propuneri)

ONCESCU RAMONA

Adresa/ sediul

STR. NICULAE RACOTA NR. 8 BL. 76A SC. 1 ET. 9 AP. 37 SECTOR 1 Mun. BUCURESTI

Date de contact (adresa poștală, nr. de tel, nr. fax, e-mail)

office@oncescu.ro; adresa: ONCESCU ASOCIATII SCA, str. ACADEMIEI nr. 39-41, sc. B, et. 3, ap. 24, sector 1, mun. Bucuresti

Comentarii, sugestii, propuneri, recomandări

Ofer un AVIZ NEGATIV acestei propuneri legislative, prin raportare la următoarele motive:

1. Primarul Municipiului București și-a dovedit deja incapacitatea de a se ocupa de spațiile verzi din capitala, aspect care rezultă din faptul că, în ultimii ani, Parcurile din Municipiul București au ajuns să fie într-o stare deplorabilă.
A se vedea: <https://www.digi24.ro/video/nicador-dan-a-anuntat-solutiile-pentru-dezastrul-din-parcuri-1646275>.
2. Dezvoltarea Municipiului București nu este fragmentată între 7 entități administrative distincte, având în vedere faptul că Autorizațiile emise de către Sectoarele Municipiului București, sunt emise în baza PLANULUI URBANISTIC GENERAL adoptat de Consiliul General al Municipiului București. Prin raportare la acestea nu există interpretări diferite ale normelor urbanistice;
3. Proiectele de infrastructură care traversează mai multe sectoare nu sunt îngreunate de necesitatea obținerii de autorizații multiple, având în vedere că se pleacă de la un PUG unitar la nivel de Municipiu. i numărul acestor proiecte este infim;
4. Referitor la corupție, arată că aceasta va crește, dacă autorizarea construcțiilor va depinde în mod exclusiv de decizia unui om, respectiv a Primarului Municipiului București, care astfel va monopoliza această situație juridică, și-i va putea santaja mai ușor pe solicitanții de autorizații, pentru că nu va mai exista o descentralizare;
5. Fie că autorizațiile s-ar emite de către Primarul Municipiului București, fie că sunt emise de către Primarii de Sectoare, resursele publice trebuie să fie aceleași, pentru că se va lucra în funcție de numărul solicitărilor. Numărul sectoarelor nu are relevanță în acest sens;
6. Nu lipsește perspectiva integrată pe termen lung, a dezvoltării orașului, având în vedere că autorizațiile se emit în baza Planului Urbanistic General aprobat de către Primarul Municipiului București;
7. Primarul Municipiului București nu are resursele umane pentru un număr atât de mare de solicitări, și nici nu va avea, prin raportare la împrejurarea că nu are capacitatea de a răspunde în termen solicitărilor și petiționarilor care i s-au adresat deja.

Scopul acestui proiect de lege este ca Primarul Municipiului București să blocheze proiectele de construcții, aspect care rezultă din zecile de procese pe care le-a intentat pentru anularea a zeci de autorizații.

Centralizarea procesului de autorizare a construcțiilor va reprezenta un REGRES în ceea ce privește procesul de descentralizare a autorităților publice locale.

<https://www.gandul.ro/exclusiv/exclusiv-nicador-dan-pierde-proces-saga-juridica-autorizatii-construire-sector-2-avocat-edilul-incalc-a-constitutia-legile-20203972>

Data

05/11/2024

* Formularul se completează și se transmite la următorul nr. de fax: 021 315 89 42 sau la adresa: Senatul României, Calea 13 Septembrie nr. 1-3, sector 5, București

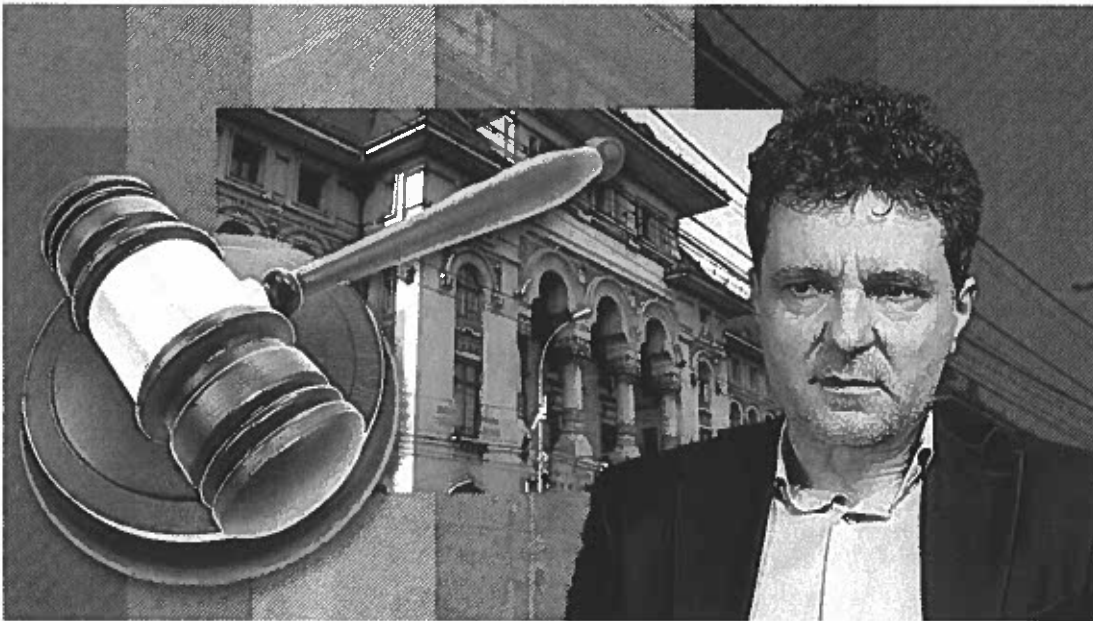
Dr. STANISLAV RURAC, cea mai importantă lecție despre sănătatea inimii

PUI BURGE

GÂNDUL ZBOARĂ LA PO

Prima pagină » EXCLUSIV » Nicușor Dan PIERDE al 16-lea proces în saga juridică „Autorizații de construire Sector 2”. Avocat: „Edilul încalcă Constituția și legile țării”

Nicușor Dan PIERDE al 16-lea proces în saga juridică „Autorizații de construire Sector 2”. Avocat: „Edilul încalcă Constituția și legile țării”



Editorialist:
Cristian Lisandru

Publicat: 10/05/2024, 08:00

Actualizat: 11/05/2024, 08:59

Nicușor Dan, primarul general al Capitalei, continuă războiul juridic de uzură cu Radu Mihaiu, edilul Sectorului 2, cerând în instanță anularea a zeci de autorizații de construire emise de acesta. Numai că fișa de post a primarului Bucureștiului nu conține și o astfel de atribuție, iar judecătorii îi reamintesc lui Nicușor Dan că nu are calitate procesuală activă în aceste dosare.

ADVERTISING

Nicușor Dan pierde, în
continuă asediul, chiar
judiciare imense din bu

Primarul general al Ca
activității primarilor de
Bucureștiului poate să
acte administrative, în
semnalate de Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC).

00:00:00 31

- Dincolo de faptul că ar putea fi etichetat, fără teama de a greși, drept un „primar general procesoman”, Nicușor Dan continuă să anunțe, efervescent, că salvează spațiile verzi ale Capitalei, numai că această impetuozitate declarativă este contrazisă de realitate. (detalii **AICI**)
- În ceea ce privește urbanismul din Capitală, după aproape 4 ani de mandat la Primăria Municipiului București (PMB), Nicușor Dan a „reușit” – așa cum a concluzionat Ștefan Dumitrașcu, fost arhitect-șef al Capitalei – să „distrugă tot” și să nu mai pună nimic în loc. (informații îngrijorătoare **AICI**)
- Nu în ultimul rând, Nicușor Dan, aflat în plină campanie electorală pentru al doilea mandat la Primăria Capitalei, a declarat și că, în mandatul său, numărul șobolanilor din București a scăzut „cam cu 20%”, fără a explica, însă, prin ce calcule misterioase a ajuns la acest rezultat. (alte detalii **AICI**)

În data de 9 mai 2024, magistrații de la Tribunalul București au analizat o nouă cerere de suspendare a unei autorizații de construire emise de primarul Sectorului 2 al Capitalei, reclamații fiind aceiași ca și în celelalte procese de până acum, Nicușor Dan și Municipiul București.



De ce americanii nu au
GARD în fața caselor?
Motivul ar fi de neaccept...



Meteorologii Accuweather
au schimbat prognoza
pentru jumătatea lunii...



La ce oră să **NU** folosești
niciodată mașina de
spălat. Plătești mai mult...



Ce s-a ales de Willmark, la
11 ani după ce a fost
concediat de la „Dansez...



Conferința Europa
Connect Energy Now,
ediția a II-a, Strasbourg –...



Anca Marinescu, RetuRO,
la Gândul Recycle Now: „O
rată de COLECTARE de...

“

Decizia judecătorilor este aceeași – primarul general al Capitalei nu poate cere anularea unei astfel de autorizații, pentru că nu are calitate procesuală activă și, potrivit legii, nu se poate substitui Prefectului Capitalei.

„Lui Nicușor Dan nu-i convine ca presa să dea publicității aceste sentințe”

Avocatul Radu Dinulescu a spus, în exclusivitate pentru **Gândul**, că această nouă înfrângere a lui Nicușor Dan, primarul general al

Capitalei, nu oferă absce
ceea ce edilul „uită” de
unor autorizații de con
de față Radu Mihaiu, ec

Primarul general al Ca
tertipurile”, să tergiver
modalități prin care ter
acum se află în campar
usturătoare, prezentate
susțin.

„Nicușor Dan – reclam
00:00/00:31
întârzie prin orice formă procedurală, sub orice motiv, aceste
rezultate pe care le vedem date aproape săptămânal de instanțele
de judecată. De ce? Tocmai pentru a intrat în campanie electorală.

*Nu-i convine sub nicio formă ca presa – așa cum face Gândul,
în tot aceste serial juridic – să preia aceste sentințe și să le dea
publicității, în condițiile în care Nicușor Dan și-a făcut un fel de
renume de justițiar și în condițiile în care instanțele, așa cum
spune el, dau dreptate «rechinilor imobiliari».*

Evident că aici nu avem de-a face cu mafia, avem de-a face cu
interese private care sunt protejate de Constituția României și de
legile țării. Cel care încalcă și Constituția, și legile țării, și hotărârile
de Consiliu General este chiar Nicușor Dan. Instanțele se pronunță
pe bandă rulantă cu privire la aceste aspecte”, a precizat avocatul
Radu Dinulescu.

„Primarul general a avut prostul gust și neplăcutul obicei de a plăti din bani publici amenziile primite pe persoană fizică”

Avocatul Dinulescu anticipează că – în cazul în care Nicușor Dan va
câștiga un nou mandat la Primăria Municipiului București – toată
această situație juridică absurdă va fi perpetuată.

În același timp, mai atrage atenția avocatul Radu Dinulescu, Nicușor
Dan este „încolțit” și din cauza proceselor pe care le pierde, „tot pe
bandă rulantă”, cu Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) și ar
încerca, practic, să abată atenția și de la acestea în campania

magistrații au admis liq
reclamante (Municipiu
anulare a autorizației d
formulată de Nicușor I

„Admite excepția lipse
întâmpinare. Respinge
are calitate procesuală
pârâților (...) cheltuieli
reduc, în cuantum de 1
termen de 15 zile de la
București – Secția a II-
decis, în 9 mai, judecăt

00:00/00:31

Procesele pierdute de Nicușor Dan în speța „Autorizații de construire Sector 2”: „Are o ură imensă împotriva oricărei idei de construire”

Gândul prezintă, cronologic, lista proceselor pierdute, până acum, de
Nicușor Dan, primarul general al Capitalei, în speța „Autorizații de
construire Sector 2”.

Edilul nu a reușit să bifeze nicio victorie din momentul în care a
atacat în instanță aceste autorizații de construire emise de Radu
Mihaiu, primarul Sectorului 2 al Capitalei.

- Nicușor Dan a „bifat” deja prima înfrângere în această serie de procese la începutul lunii decembrie a anului 2023. (mai multe informații [AICI](#))
- Apoi, la jumătatea lunii decembrie a anului trecut, primarul general al Capitalei a pierdut al doilea proces în care cerea – fără a avea această atribuție în fișa de post – anularea unei autorizații de construire care a fost emisă de primarul Sectorului 2 al Capitalei. (detalii exclusive [AICI](#))
- În 2024, la jumătatea lunii ianuarie, „scorul” devine 3:0, iar Nicușor Dan pierde cel de-al treilea proces. (informații detaliate [AICI](#))
- În data de 25 ianuarie 2024, seria înfrângerilor pe care Tribunalul București le administrează lui Nicușor Dan a continuat, acesta pierzând și cel de-al patrulea proces. (alte informații punctuale [AICI](#))
- Înfrângerea cu nr. 5 a primarului general al Capitalei a survenit în data de 26 ianuarie 2024. (detalii în exclusivitate [AICI](#))
- Nu a trecut mult timp și Nicușor Dan a pierdut și al șaselea proces, în data de 31 ianuarie 2024, după ce magistrații de la Tribunalul București i-au „reamintit” că demersul său în instanță este unul absurd. (toate informațiile [AICI](#))
- În data de 7 februarie, seria înfrângerilor pe care Tribunalul București i le administrează primarului general al Capitalei a continuat, iar Nicușor Dan a pierdut și procesul numărul 7. (detalii [AICI](#))
- În data de 19 februarie 2024, Nicușor Dan a pierdut două procese într-o singură zi, numărul înfrângerilor ajungând la 9. (informații punctuale [AICI](#))
- 27 februarie 2024 – magistrații de la Tribunalul București îi mai administrează încă două înfrângeri lui Nicușor Dan, astfel că edilul pierde și procesele numerele 10 și 11. (detalii [AICI](#))

- 3 martie 2024 – Nicușor Dan (informațiile [AICI](#))
- În data de 14 martie 2024 – înfrângeri – procese
- În data de 8 aprilie 2024 – administrat primarul – informații punctuale

„E o «Intifada» pe care
document pe care scrie
autorizațiilor de construcții
semnează – la rândul lui
atestare a unei construcții

00:00:00.31

Nicușor Dan are o ură imensă împotriva oricărei idei de construire, spital, zonă de cultură, spațiu comercial, spațiu rezidențial... El blochează tot, îi place pământul reavăn”, a mai spus avocatul Radu Dinulescu, în exclusivitate pentru Gândul.

CITEȘTE ȘI:

Fostul arhitect-șef al Capitalei, după ce Nicușor Dan s-a lăudat că a adus URBANISMUL în legalitate: „S-a distrus tot, nu s-a pus nimic în loc”

Nicușor Dan, supărat pe presă! A cerut STRĂMUTAREA unui litigiu și RECUZAREA completului în speța „Autorizații construire S2” / Decizia CAB

Războiul PUZ-urilor de sector | Nicușor Dan anunță o victorie, dar este adus la REALITATE: „Minciună sfruntată, trăiește pe altă planetă!”

Av. Radu Dinulescu, după ce Nicușor Dan a anunțat că prima variantă PUG va fi finalizată în această vară: „E speriat, numai că aici apare MINCIUNA”

Nicușor Dan REFUZĂ să respecte o hotărâre judecătorească definitivă! Av. Adriana Dobre: „Vine cu tertipuri, vom solicita despăgubiri de milioane €!”

Nicușor Dan a anunțat soluțiile pentru dezastrul din parcuri

26.08.2021 14:34



embed <iframe src="https://www.digi24.ro/embed/video/nicusor-dan-a-anunatat-solutiile-pentru-dezastrul-d

Primarul general al Capitalei, Nicușor Dan, a anunțat că l-a demis pe șeful Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) și că a preluat conducerea interimară a instituției. El a promis că în doi ani de zile, parcurile din București "vor arăta așa cum trebuie" și că va începe cu Cișmigiu, unde luni dimineață "vor fi acolo 40 de oameni".

RECOMANDĂRI VIDEO

surse: PNL vrea să-l pună premier pe Ilie Bolojan după alegerile prezidențiale

Publicat la 04.11.2024 14:40

Operațiunea „Ghost Gun”

Publicat la 04.11.2024 11:00

O femeie a murit în fața spitalului, la scurt timp după ce a fost externată

Publicat la 04.11.2024 10:24

Maia Sandu a câștigat cu 82% în diaspora

Publicat la 04.11.2024 08:57

Campania „o luptă n...

Publicat la 03.1

CELE MAI VIZIONATE

se: PNL vrea să-l pună premier pe Ilie Bolojan după alegerile prezidențiale

Publicat la 04.11.2024 14:40

Operațiunea „Ghost Gun”

Publicat la 04.11.2024 11:00

O femeie a murit în fața spitalului, la scurt timp după ce a fost externată

Publicat la 04.11.2024 10:24

Maia Sandu a câștigat cu 82% în diaspora

Publicat la 04.11.2024 08:57

Camp „o luptă n...

Publicat la 03.1

